

THÔNG BÁO

**Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá
hoặc bán đấu giá không thành**

Kính gửi:

- Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng
- Ông Đào Xuân Lợi và bà Nguyễn Thị Ngọc Dung

Căn cứ khoản Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 577, 579/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 07 năm 2024 của Trưởng Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 16/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 9 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cam Lâm, tỉnh Khánh Hòa (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2);

Căn cứ Thông báo về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành số 78/CV-TL ngày 10 tháng 02 năm 2026 của Công ty Đấu giá Hợp danh Thiên Long;

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2) thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng, địa chỉ: 89 Láng Hạ, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội.

Người phải thi hành án: Ông Đào Xuân Lợi và bà Nguyễn Thị Ngọc Dung, địa chỉ: thôn Văn Thủy 2, xã Cam An, tỉnh Khánh Hòa.

Nội dung: Căn cứ Thông báo về việc bán đấu giá tài sản không thành số 78/CV-TL ngày 10 tháng 02 năm 2026 của Công ty Đấu giá Hợp danh Thiên Long thì tài sản: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 44, tờ bản đồ số 4, có diện tích 2984,3m² (trong đó: đất ở nông thôn: 75,0m²; đất trồng cây lâu năm 2909,3m²) địa chỉ thửa đất: thôn Bắc Vĩnh, xã Cam Hải Tây, huyện Cam Lâm, tỉnh Khánh Hòa (Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH867424, sổ vào sổ CH07242 do UBND huyện Cam Lâm cấp ngày 31/05/2017, cập nhật thay đổi chủ sở hữu sử dụng lần cuối ngày 05/02/2021 cho ông Đào Xuân Lợi.

Giá khởi điểm: **6.809.497.875 đồng** (*Sáu tỷ, tám trăm lẻ chín triệu, bốn chín mươi bảy ngàn, tám trăm bảy mươi lăm đồng*) đã hết thời hạn đăng ký tham gia đấu giá nhưng không có người đăng ký tham gia đấu giá tài sản nêu trên.

Vậy, Thi hành án dân sự Khánh Hòa ((Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2) thông báo để đương sự được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND khu vực 2;
- Trang TTĐT của THADS Khánh Hòa (để đăng tải);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Nguyễn Xuân Lạc).

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Xuân Lạc